

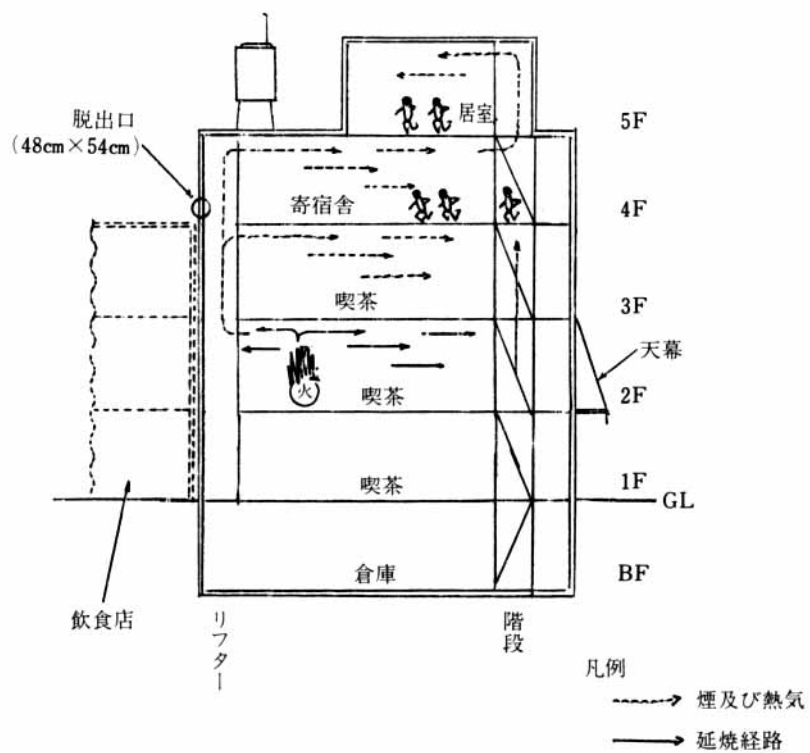
名称 所在	用途 (令別表)	発生日時等	構造・階層 面積	焼損程度 (焼損面積) 延面積	死傷者
喫茶 田園ビル	複合用途 (16)イ	昭和43年1月17日	耐火一部 防火 Ⅲ	全・④・部・小	死者 5名
		出火5時30分ころ 覚知5時37分 覚知別 報知電話 鎮火6時35分	建 80m ² 延 409m ²	80m ² (20%)	傷者 3名 ()

I 火災概要								
① 概要	下階を飲食店上階を寄宿者とするペンシルビルの2階から出火し、濃煙が唯一の避難階段をしゃ断したため、寄宿舎で就寝していた女子従業員10名がとじこめられ非常用脱出口を知らなかった6名が煙に巻かれて倒れ、消防隊に救助されたが、5名が死亡するという惨事となった。							
② 階 別 状 況	階	床面積 m ²	焼損床面積 m ²	用途(売場)	在館者	死者	避難設備等	消防用設備等
	R	9.9		従業員宿舎	1	2(女)	屋内階段 1ヶ所 (B1F~RF)	③
	4	80.0		従業員宿舎	9	3(女)		
	3	80.0		喫茶店				
	②	80.0	80.0	喫茶店				
	1	80.0		喫茶店				
	B1	80.0		倉庫				
	合計	409.9	80.0		10	5		
③ 出火場所	(階, 室, 部位, 可燃物状況, 居室・非居室, 在・不在) 2階調理場付近から出火 ○客室と接するため可燃性内装材で造られ、せまい調理場にはガスコンロ等の調理器具や石油ストーブなどが使用されていた。				④ 出火原因	不明		

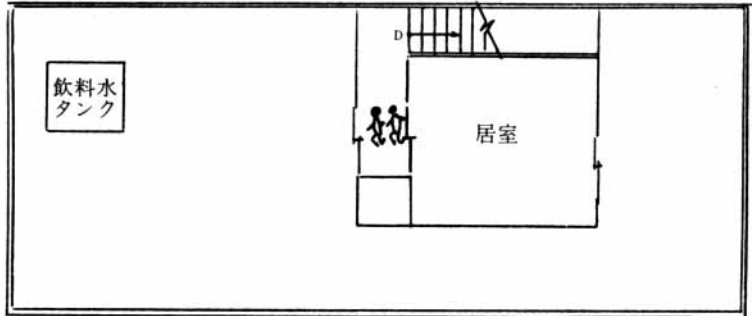
⑤ 火 災 の 延 焼 経 路 等	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">(出火部位) 2階調理場 付近</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">(出火室の拡大) 可燃性のカウン ター及び内装材に燃 え移る</div> </div>	
	調理場付近から出火した炎は、可燃性のカウンター及び内装材等に燃え移り火勢を拡大していったが、消防隊の防ぎよにより2階のみ焼損し、他への延焼はなかった。	
<ul style="list-style-type: none"> ○ 延焼拡大した主な理由 延焼拡大なし ○ 煙の伝播経路 調理場付近からの出火に伴い発生した濃煙は、主として屋内階段さらにはリフター等の堅穴を上昇し、急速に屋上階まで充滿していった。 		
II 火災建物概要		
① 建 築	着工・竣工又は主たる改築等 (竣工) 昭和33年3月 日 () 昭和 年 月 日	
管 理 状 況	② 堅 穴 の 状 況	③ 防 火 管 理 状 況
	階 段 <input checked="" type="checkbox"/> ダクトスペース <input type="checkbox"/> エレベーター <input type="checkbox"/> パイプシャフト <input type="checkbox"/> エスカレーター <input type="checkbox"/> その他(リフター) <input checked="" type="checkbox"/> ○階段は防火区画なし ○調理用運搬用リフターの出し入れ口はカーテンだけ取りつけてあり開口されていた。	○防火管理者未選任 ○消防計画未作成 ○消防訓練等の実施なし ○屋上に違反建築である防火造の居室(従業員宿舎)を作り、消防署から使用停止勧告書を交付されていたが、守られていなかった。
管 理 状 況	④ 防 火 区 画 等	⑤ 消 防 用 設 備 等
	特記なし	○消火器のみ各階に設置されていた。 ○非常ベル等が未設置であった。

III 火災後の行動		
① 発 見 状 況	<p>○発見者 (牛乳配達人, 通行人) ○発見の動機 (煙の出ているのを発見) ○発見後の行動 (大声で付近の人に知らせる。)</p>	
	<p>出火建物が駅前通りにあるため、火災の発見は通りかかった牛乳配達人・通勤者がほとんど同時に窓から煙が出ているのを発見し、大声で付近の人に知らせた。</p>	
② 通 報 状 況	<p>通 報 した <input checked="" type="checkbox"/> (通行人が通報) 出火後約(7)分 しない <input type="checkbox"/></p>	
	<p>煙を発見して火災を知った通行人(男性)が近くのタバコ屋の電話で通報した(5時37分)。</p>	
③ 初 期 消 火 状 況	<p>消 火 した</p> <p>成功<input type="checkbox"/> 失敗<input type="checkbox"/> ○消火時期 <input type="checkbox"/> ○消火困難性<input type="checkbox"/> ○消火方法 <input type="checkbox"/></p>	<p>(理由又は状況) 火災の発見が遅く避難することに精一杯だったため消火活動は行っていない。</p>
	<p>消 火 しない</p> <p>○消火時期 <input checked="" type="checkbox"/> ○消火困難性<input type="checkbox"/> ○消火方法 <input type="checkbox"/> ○その他 <input type="checkbox"/></p>	
④ 消 火 活 動 概 要	<p>(消防上の支障・困難性等) 出火建物の前面歩道上には、架線等の障害物が多く、梯子、スノーケルの伸梯に支障をきたした。</p>	

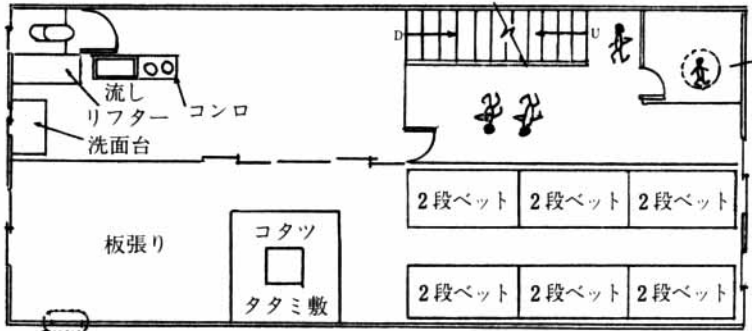
	避難方法	避難上支障事項
⑤ 避難 状況	<ul style="list-style-type: none"> ○階段を利用 <input type="checkbox"/> (人) ○エレベーター、エスカレータ利用 <input type="checkbox"/> (人) ○避難器具を利用 <input type="checkbox"/> (人) ○窓、開口部から直接地上へ <input type="checkbox"/> (人) ○救助 <input checked="" type="checkbox"/> (2 人) ○その他(非常用脱出口から屋上へ) <input checked="" type="checkbox"/> (3 人) 	<ul style="list-style-type: none"> ○無窓 <input type="checkbox"/> ○開口部の格子等 <input type="checkbox"/> ○非常口(出入口)等の施錠 <input type="checkbox"/> ○警報設備 <input type="checkbox"/> (管理不良, 機能不良, 未設置) ○停電 <input type="checkbox"/> ○その他 <input checked="" type="checkbox"/>
⑥ 死者 の 状況	健康人 5名 (泥酔者 名) 要保護者 名 乳幼児 名 高齢者 名 身体不自由者 名 病人 名	避難上支障となった事項 <ul style="list-style-type: none"> ○無窓 <input type="checkbox"/> ○開口部の格子等 <input type="checkbox"/> ○非常口(出入口)等の施錠 <input type="checkbox"/> ○警報設備 <input type="checkbox"/> (管理不良, 機能不良, 未設置) ○停電 <input type="checkbox"/> ○その他 <input checked="" type="checkbox"/> (屋上の扉が開かなかった)
	死亡した女子従業員5名は前述のとおり4階の窓から助けを求めたり、屋上への階段又は4階通路(ビール瓶等が山積みされていて平常の通行にも支障となるような状態であった)等を錯乱状態で逃げまわった後、4階に4人(3名が死亡)、屋上階の敷いが破損して開かない引き戸の前に2人が卒倒して、昏睡状態となっていたところを救出されたが病院搬送後死亡した。(1名は48時間以降に死亡した)	
IV 問題点・教訓等		
<ol style="list-style-type: none"> 1. 屋内階段が1ヶ所しかなく、その階段が煙によりしゃ断されたため避難路を断たれてしまった。 2. 4階に脱出口が設けられており、3名が脱出しているが、全員が知らなかったことと、自己本位の避難行動をとったため死亡者が出ることとなった。 3. 防火管理者未選任・消防計画未作成・消防訓練未実施等経営者や従業員は防火に関する意識が全くなかった。 4. 当建物は非常警報設備が未設置であったがペンシルビル等の早期発見・早期避難のためにも煙感知器等の設置を強力に指導する必要がある。 5. 消防署からの勧告を無視して屋上階を寄宿舎とし、かつ、この引き戸が開かなかったため屋上への避難を困難にし死者を出す要因となった。 		



- ⑩ 4階・5階(屋階)の6名の位置は消防隊による発見・救助位置を示すが、このうち4階の4名が病院搬送後死亡したもの
 なお5階の2名も病院搬送し、死亡している。
 (※4階の4名のうち1名は48時間後の死亡である。)



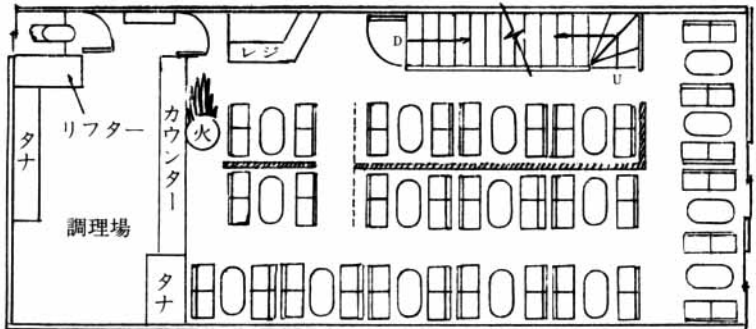
5 階



48時間後の死亡のため、死者には含めない。

脱出口(48cm×54cm)
3人が隣家の屋上に避難する。

4 階



2 階

※ 3階も同一である。